

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.cpe.gov.pl

Warszawa: świadczenie kompleksowych usług utrzymania czystości wraz z dostarczaniem artykułów sanitarno- higienicznych.

Numer ogłoszenia: 181772 - 2015; data zamieszczenia: 17.07.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- ☒ zamówienia publicznego
- ☐ zawarcia umowy ramowej
- ☐ ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Państwowa Jednostka Budżetowa - Centrum Projektów Europejskich , ul. Domaniewska 39a, 02-672 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 378 31 00, faks 22 201 97 25.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.cpe.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: świadczenie kompleksowych usług utrzymania czystości wraz z dostarczaniem artykułów sanitarno- higienicznych..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości w siedzibie Centrum Projektów Europejskich w Warszawie; w siedzibie Centralnego Punktu Informacyjnego Funduszy Europejskich w Warszawie; w siedzibie Wspólnego Sekretariatu Technicznego Programu Współpracy Transgranicznej Interreg V-A Polska-Słowacja w Krakowie, w siedzibie Wspólnego Sekretariatu Programu Interreg Południowy Bałtyk w Gdańsku, w siedzibie Wspólnego Sekretariatu Programu Współpracy Interreg Polska - Saksonia we Wrocławiu, a także dostarczanie artykułów sanitarno - higienicznych do w/w lokalizacji. 2. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączonym projekcie umowy (załącznik nr 1 do SIWZ). 3. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych: a) Część I - Warszawa, ul. Domaniewska 39 a, powierzchnia 1300 m², metraż okien wynosi ok. 285,6 m², metraż wykładzin dywanowych wymagających całkowitego prania wynosi ok. 1170 m²; usługa sprzątania obejmuje również 31 pomieszczeń biurowych, 2 sale konferencyjne, 8 łazienek i 5 aneksów kuchennych b) Część II - Warszawa, ul. Żurawia 3/5, powierzchnia 145,6 m², metraż okien wynosi 26,3 m² całość w tym 18 m² szyby, szklane drzwi - 11,4 m² całość w tym 8,2 m² szkło, szklane ściany - 31,95 m², wykładzina - 65 m², gres - 80,6 m²; usługa sprzątania obejmuje również jedno pomieszczenie sanitarne o powierzchni 4,4 m² i jeden aneks kuchenny o powierzchni 6,6 m². c) Część III - Kraków, ul. Halicka 9 powierzchnia biurowa 229,11 m²; metraż okien wynosi ok. 65 m², metraż wykładzin dywanowych wymagających całkowitego prania wynosi ok. 190 m²; na powierzchnię biurową składają się: 2 pomieszczenia sanitarne, jeden aneks kuchenny, dziewięć pomieszczeń biurowych (pokoi), jedna serwerownia, jeden magazyn oraz część wspólną korytarz; d) Część IV - Gdańsk, al. Grunwaldzka 186, powierzchnia biurowa 126,1 m², metraż wykładzin dywanowych wymagających odkurzania i prania wynosi ok. 110 m², metraż drzwi przesuwnych szklanych wynosi 9,48 m², metraż ścianki szklanej wraz z drzwiami wynosi 10,51 m², metraż drzwi szklanych wewnętrznych wynosi 3 x 1,81 m² = 5,43 m², metraż okien wynosi 10 x 1,53 m² = 15,3 m²; na powierzchnię biurową znajdującą się na I piętrze budynku składa się: sala konferencyjna (24,5 m²), gabinet. (17,9 m²), gabinet (50,6 m²), gabinet (12,2 m²), hol z recepcją (20,9 m²). Pomieszczenia sanitarne oraz aneks kuchenny stanowią część wspólną (umowa zawarta w cz. IV przedmiotowego postępowania nie będzie obejmowała sprzątania części wspólnej); e) Część V - Wrocław, ul. Św. Mikołaja 81/ul. Rynek 1, powierzchnia biurowa ok. 234,86 m², metraż wykładzin dywanowych wynosi ok. 195 m², gres (w tym balkon) - 40 m², usługa sprzątania obejmuje 6 pomieszczeń biurowych, 1 salę konferencyjną, 1 magazyn, 2 łazienki i 1 aneks kuchenny, powierzchnia okien - 54 m² + 8 m² mają szklane drzwi wejściowe, które należy myć częściej niż dwa razy w roku z obu stron; do każdego pomieszczenia prowadzą drewniane drzwi.

II.1.5)

☒ przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do 50% zamówienia podstawowego.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.91.91.00-3, 90.91.92.00-4, 24.95.50.00-3, 33.77.00.00-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 5.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.12.2017.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium, przed upływem terminu składania ofert, w wysokości: a) Część I: 3 000,00 zł brutto (słownie: trzy tysiące złotych) b) Część II: 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych) c) Część III: 600,00 zł brutto (słownie: sześćset złotych) d) Część IV: 800,00 zł brutto (słownie: osiemset złotych) e) Część V: 800,00 zł brutto (słownie: osiemset złotych)

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

O zamówienie mogą się starać Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia: tj. w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, świadczyli przez okres co najmniej 12 miesięcy / świadczą od co najmniej 12 miesięcy co najmniej 2 usługi utrzymania czystości obiektu biurowego wraz z dostawą środków sanitarno - higienicznych o wartości usługi za 12 miesięcy nie mniejszej niż: Część I: 100 000,00 zł brutto (sto tysięcy złotych) każda, Część II: 18 000,00 zł brutto (osiemnaście tysięcy złotych) każda, Część III: 20 000,00 zł brutto (dwadzieścia tysięcy złotych) każda, Część IV: 29 000,00 zł brutto (dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych) każda, Część V: 30 000,00 zł brutto (trzydzieści tysięcy złotych.) każda.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech

lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 80

2 - czas reakcji na zgłoszenie ujawnionych usterek w sprzątaniu - 20

IV.2.2)

☐ **przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwości zmiany postanowień umowy w przypadkach gdy: 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy, 2) termin realizacji zamówienia ulegnie przesunięciu, jeżeli przesunięcie terminu nastąpi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.cpe.gov.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Centrum Projektów Europejskich, 02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 39a.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 27.07.2015 godzina 08:45, miejsce: Centrum Projektów Europejskich, 02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 39a.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Przedmiot umowy jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa, Europejskiego Funduszu Społecznego, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Centrum Projektów Europejskich w Warszawie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a) Część I - Warszawa, ul. Domaniewska 39 a, powierzchnia 1300 m², metraż okien wynosi ok. 285,6 m², metraż wykładzin dywanowych wymagających całkowitego prania wynosi ok. 1170 m²; usługa sprzątania obejmuje również 31 pomieszczeń biurowych, 2 sale konferencyjne, 8 łazienek i 5 aneksów kuchennych.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.91.91.00-3, 90.91.92.00-4, 24.95.50.00-3, 33.77.00.00-8.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.12.2017.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. czas reakcji na zgłoszenie ujawnionych usterek w sprzątanii - 20

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Centralny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Warszawie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: b) Część II - Warszawa, ul. Żurawia 3/5, powierzchnia 145,6 m², metraż okien wynosi 26,3 m² całość w tym 18 m² szyby, szklane drzwi - 11,4 m² całość w tym 8,2 m² szkło, szklane ściany - 31,95 m², wykładzina - 65 m², gres - 80,6 m²;

usługa sprzątania obejmuje również jedno pomieszczenie sanitarne o powierzchni 4,4 m² i jeden aneks kuchenny o powierzchni 6,6 m².

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.91.91.00-3, 90.91.92.00-4, 24.95.50.00-3, 33.77.00.00-8.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.12.2017.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. czas reakcji na zgłoszenie ujawnionych usterek w sprzątaniu - 20

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Wspólny Sekretariat Techniczny Programu Współpracy Transgranicznej Interreg V-A Polska-Słowacja w Krakowie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: c) Część III - Kraków, ul. Halicka 9 powierzchnia biurowa 229,11 m²; metraż okien wynosi ok. 65 m², metraż wykładzin dywanowych wymagających całkowitego prania wynosi ok. 190 m²; na powierzchnię biurową składają się: 2 pomieszczenia sanitarne, jeden aneks kuchenny, dziewięć pomieszczeń biurowych (pokoi), jedna serwerownia, jeden magazynek oraz część wspólną korytarz.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.91.91.00-3, 90.91.92.00-4, 24.95.50.00-3, 33.77.00.00-8.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.12.2017.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. czas reakcji na zgłoszenie ujawnionych usterek w sprzątaniu - 20

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Wspólny Sekretariat Programu Interreg Południowy Bałtyk w Gdańsku.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: d) Część IV - Gdańsk, al. Grunwaldzka 186, powierzchnia biurowa 126,1 m², metraż wykładzin dywanowych wymagających odkurzania i prania wynosi ok. 110 m², metraż drzwi przesuwnych szklanych wynosi 9,48 m², metraż ścianki szklanej wraz z drzwiami wynosi 10,51 m², metraż drzwi szklanych wewnętrznych wynosi 3 x 1,81 m² = 5,43 m², metraż okien wynosi 10 x 1,53 m² = 15,3 m²; na powierzchnię biurową znajdującą się na I piętrze budynku składa się: sala konferencyjna (24,5 m²), gabinet. (17,9 m²), gabinet (50,6 m²), gabinet (12,2 m²), hol z recepcją (20,9 m²). Pomieszczenia sanitarne oraz aneks kuchenny stanowią część wspólną (umowa zawarta w cz. IV przedmiotowego postępowania nie będzie obejmowała sprzątania części wspólnej);.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.91.91.00-3, 90.91.92.00-4, 24.95.50.00-3, 33.75.00.00-2.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.12.2017.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. czas reakcji na zgłoszenie ujawnionych usterek w sprzątaniu - 20

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: Wspólny Sekretariat Programu Współpracy Interreg Polska - Saksonia we Wrocławiu,.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: e) Część V - Wrocław, ul. Św. Mikołaja 81/ul. Rynek 1, powierzchnia biurowa ok. 234,86 m², metraż wykładzin dywanowych wynosi ok. 195 m², gres (w tym balkon) - 40 m², usługa sprzątania obejmuje 6 pomieszczeń biurowych, 1 salę konferencyjną, 1 magazyn, 2 łazienki i 1 aneks kuchenny, powierzchnia okien - 54 m² + 8 m² mają szklane drzwi wejściowe, które należy myć częściej niż dwa razy w roku z obu stron; do każdego pomieszczenia prowadzą drewniane drzwi.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.91.91.00-3, 90.91.92.00-4, 24.95.50.00-3, 33.77.00.00-8.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.12.2017.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. czas reakcji na zgłoszenie ujawnionych usterek w sprzątaniu - 20